



# Situasjonskart

Kartet inneholder offentlige rammebetingelser for plan- og byggesaksbehandling. Vedlagt ligger kartutsnitt med arealplanformål og bestemmelser.

Når kartet legges ved søknad skal tiltaket være tydelig påført og vist med aktuelle avstander.

Dersom eiendomsgrenser ikke er innmålt oppfordres grunneier til å ta kontakt med Geodataavdelingen.

Datagrunnlaget oppdateres kontinuerlig, og kartet er kun gyldig som vedlegg til søknad inntil ett år fra produksjonsdato.

## Tegnforklaring

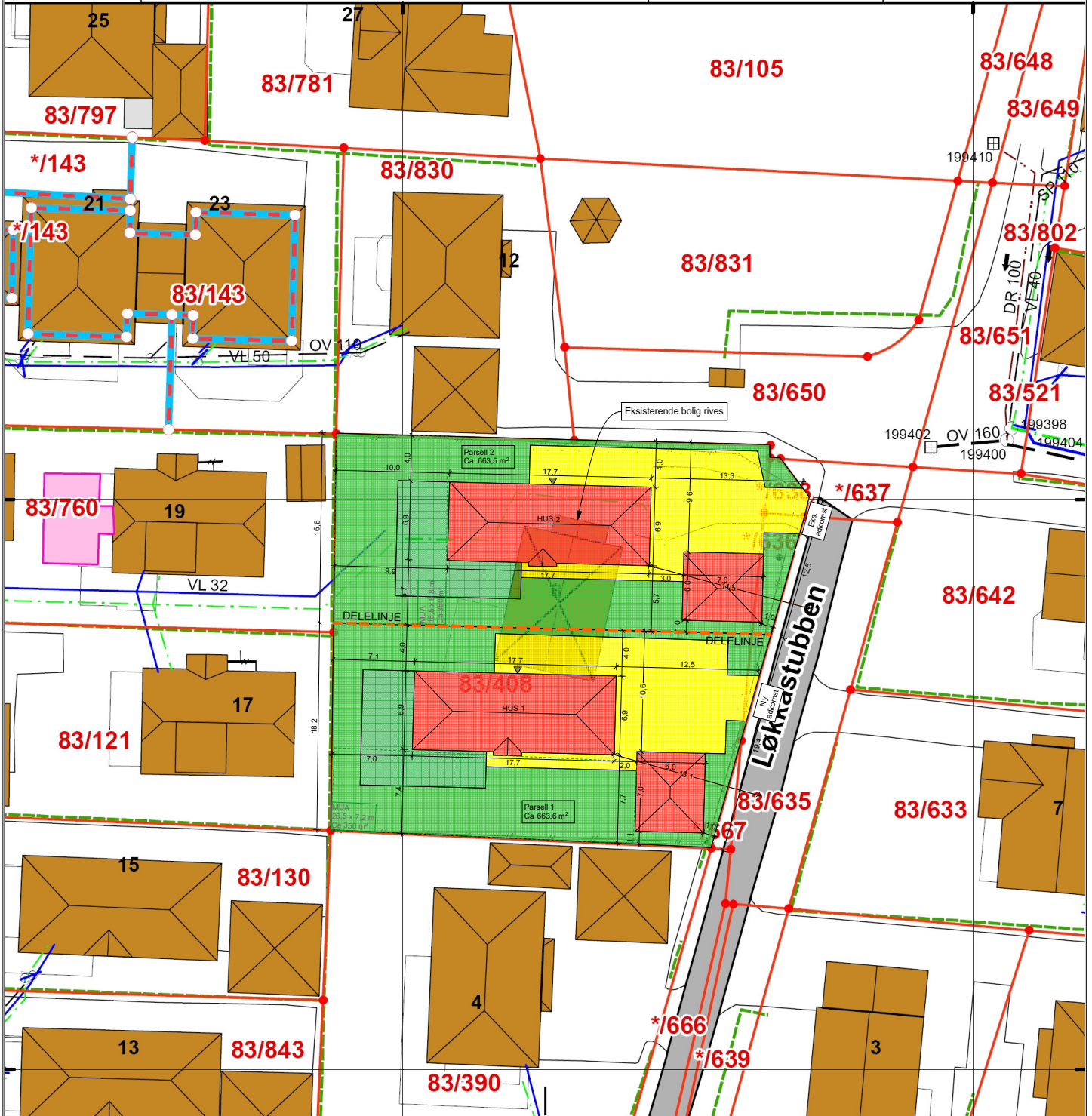
- — Byggegrense
  - - - - Ikke innmålt grense
  - — Innmålt grense
  - · — Avløp felles
  - — Overvannsledning
  - — Vannledning
  - · — Spillvannsledning
  - — Formålsgrenser plan
  - — Godkjente tiltak
- Ekvidistanse 1 meter



Kartprojeksjon:  
UTM Sone 32 N  
Datum: EUREF89

1:500  
1 cm = 5 meter  
Produsert: 04.12.2018

SKEDSMO  
KOMMUNE



Prosjekt:  
Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
Situasjonsplan

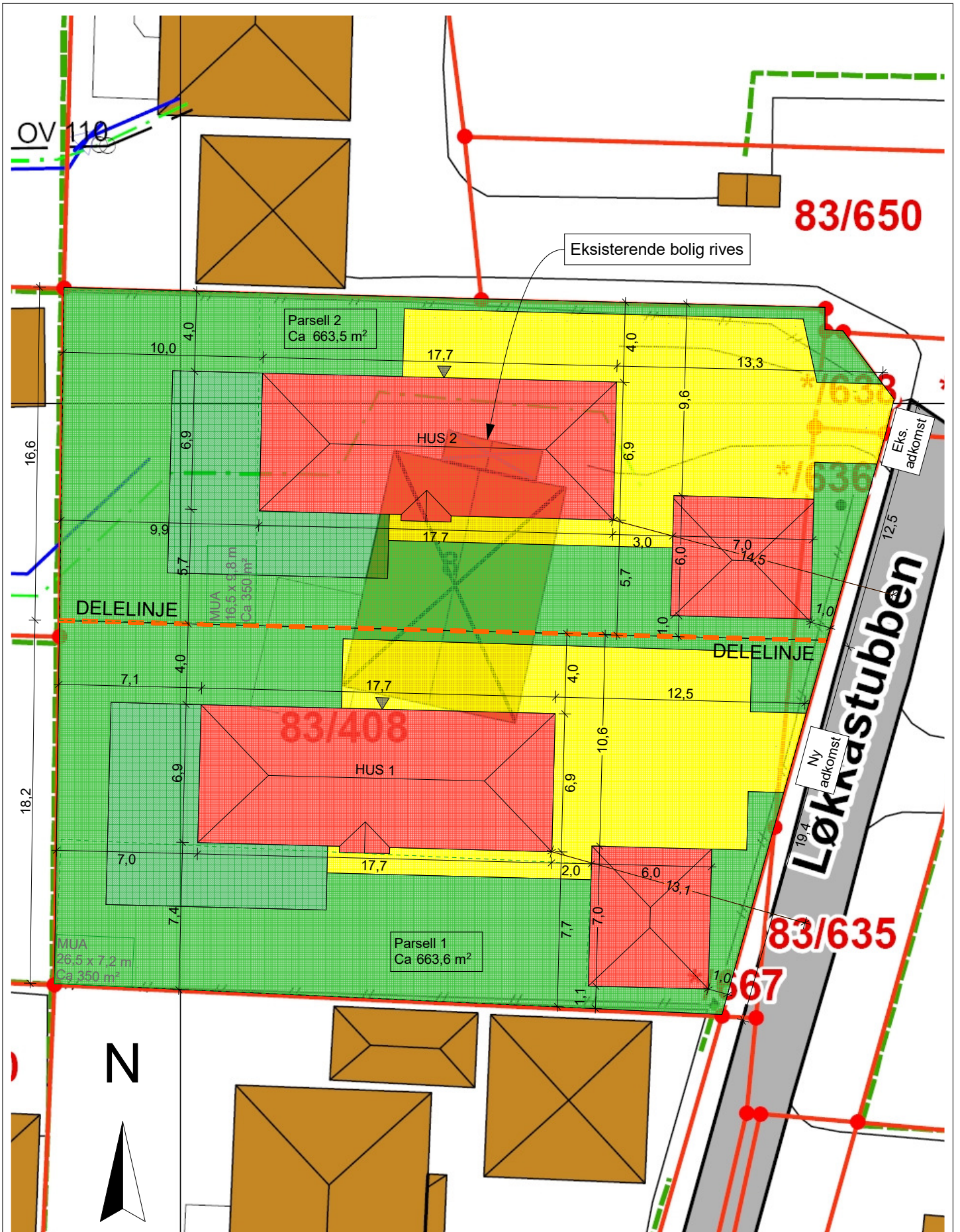
Tegningsnr.:  
A71-101

Målestokk:  
1:500  
Dato:  
08.01.2019

Tiltakshaver:  
Riis Bygg AS  
Romeriksgata 25  
2003 Lillestrøm  
www.riisbygg.no  
post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL 2005  
**RIISBYGG**



Prosjekt:  
Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
Kartutsnitt

Tegningsnr.:  
A71-102

Målestokk:  
1:250

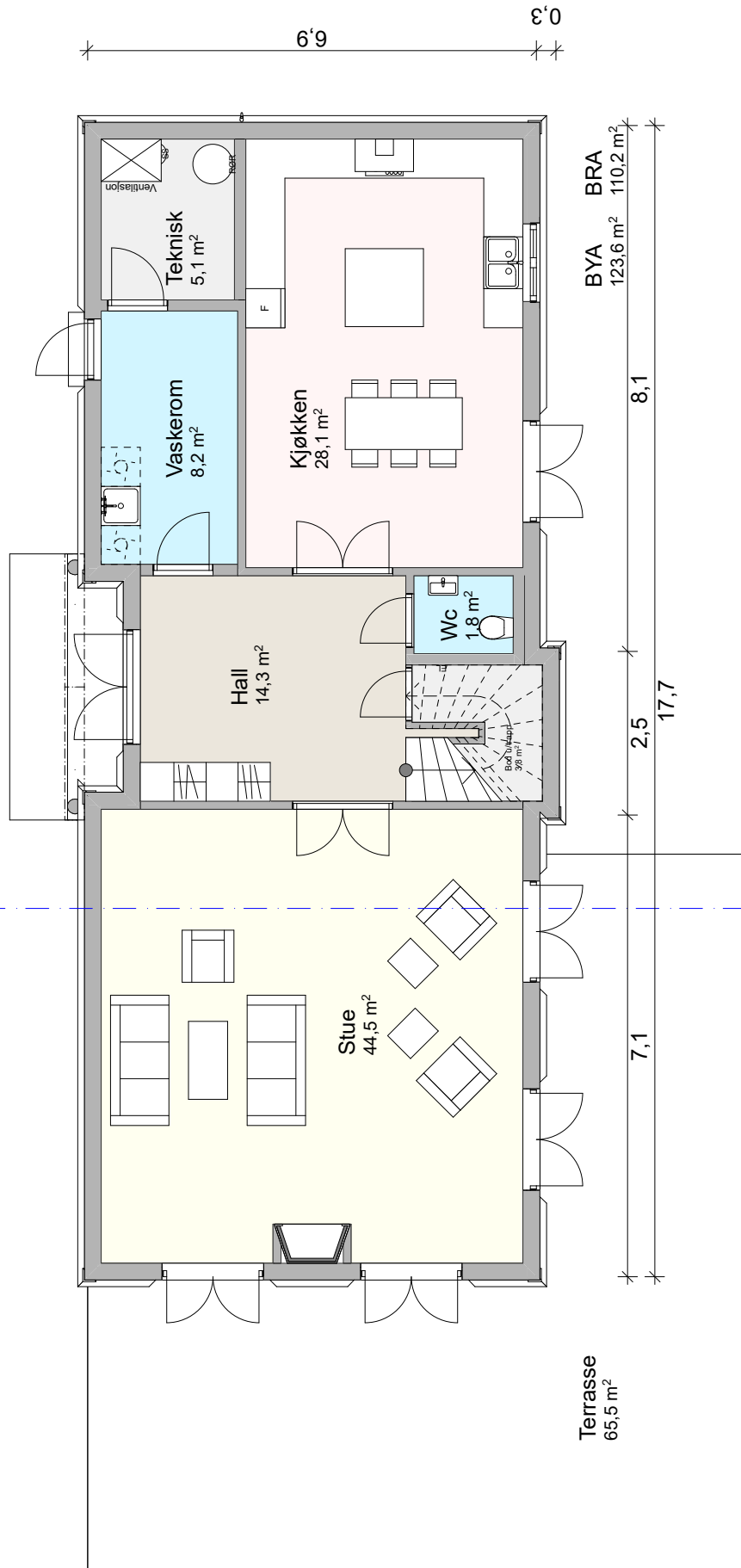
Dato:  
08.01.2019

Tiltakshaver:  
Riis Bygg AS  
Romeriksgata 25  
2003 Lillestrøm

www.riisbygg.no  
post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL 2005  
**RIISBYGG**



Prosjekt:  
Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
Plan 1.etg

Tegningsnr.:  
A71-103

Målestokk:  
1:100

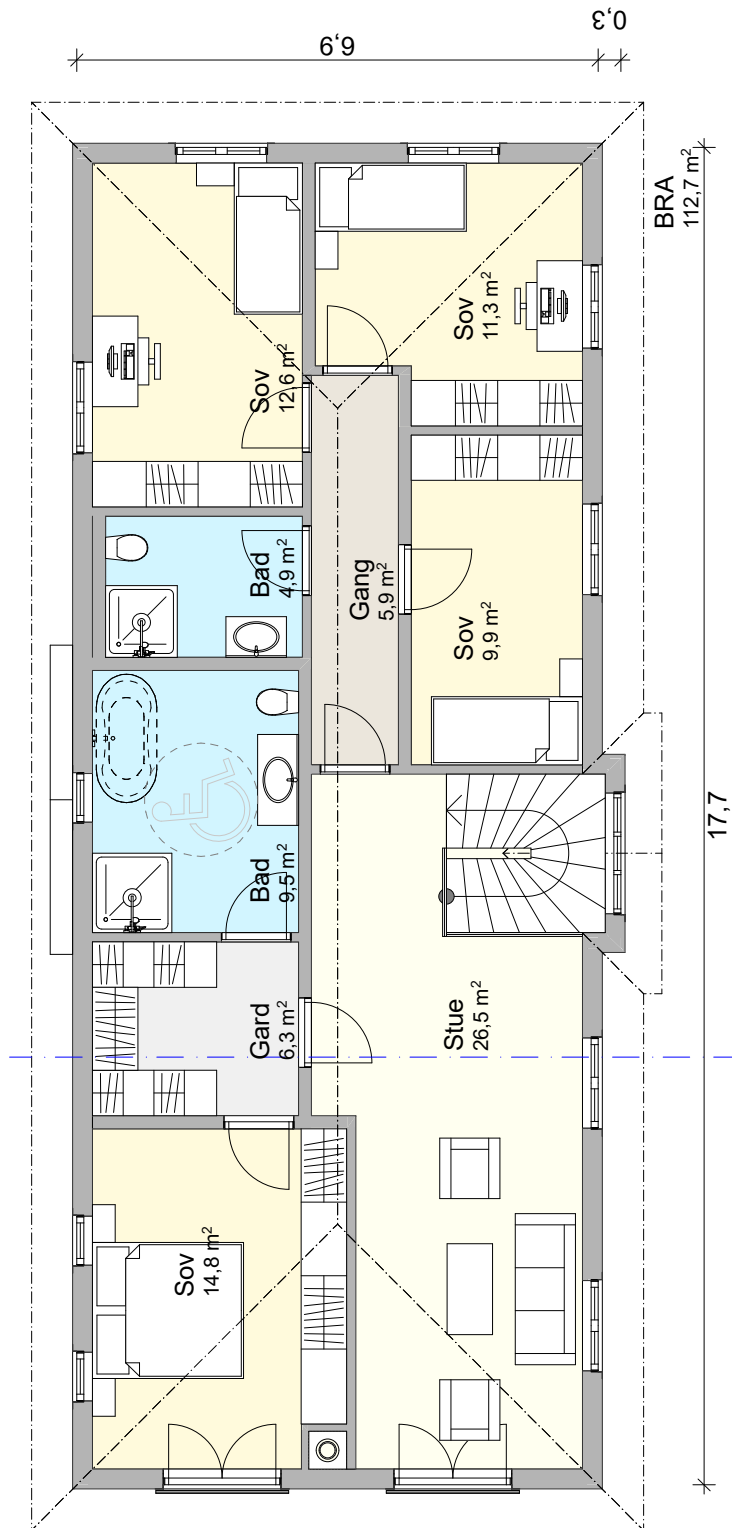
Dato:  
08.01.2019

Tiltakshaver:  
Riis Bygg AS  
Romeriksgata 25  
2003 Lillestrøm

www.riisbygg.no  
post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL 2005  
**RIISBYGG**



Prosjekt:  
Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
Plan 2.etg

Tegningsnr.:  
A71-104

Målestokk:  
1:100

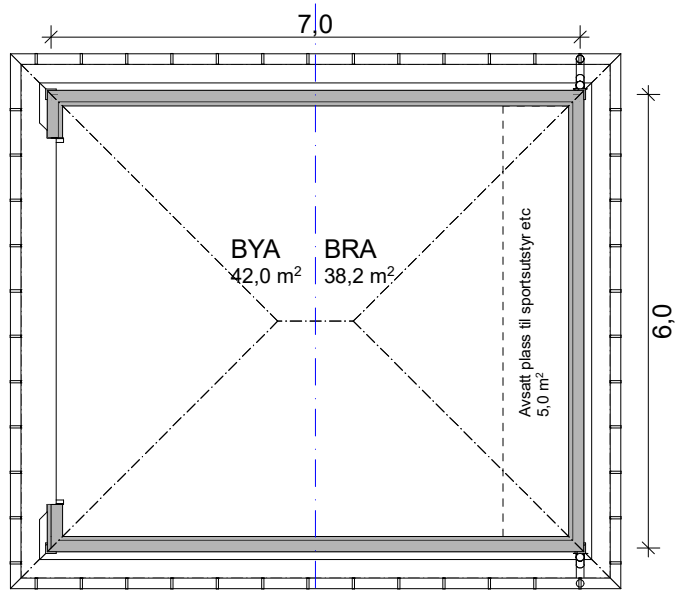
Dato:  
08.01.2019

Tiltakshaver:  
Riis Bygg AS  
Romeriksgata 25  
2003 Lillestrøm

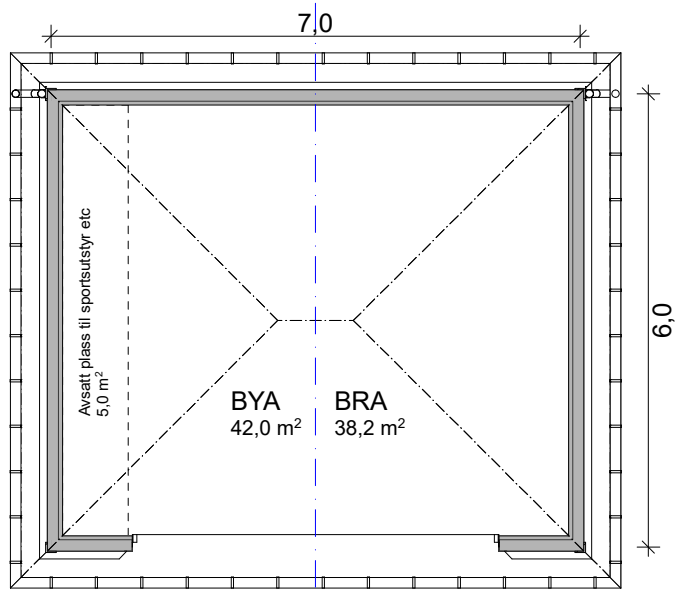
www.riisbygg.no  
post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL 2005  
**RIISBYGG**



1:100 Garasje - hus 1



1:100 Garasje - hus 2

Prosjekt:  
Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
Plan garasje

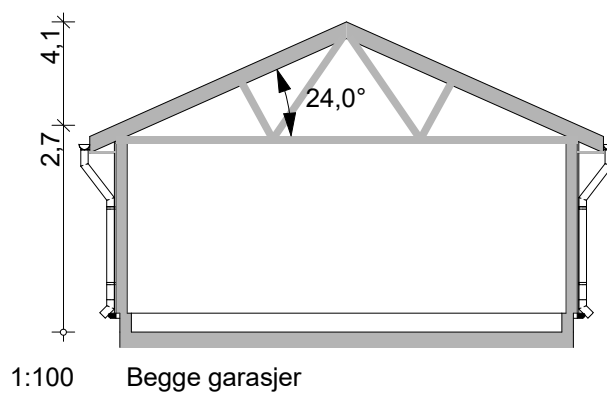
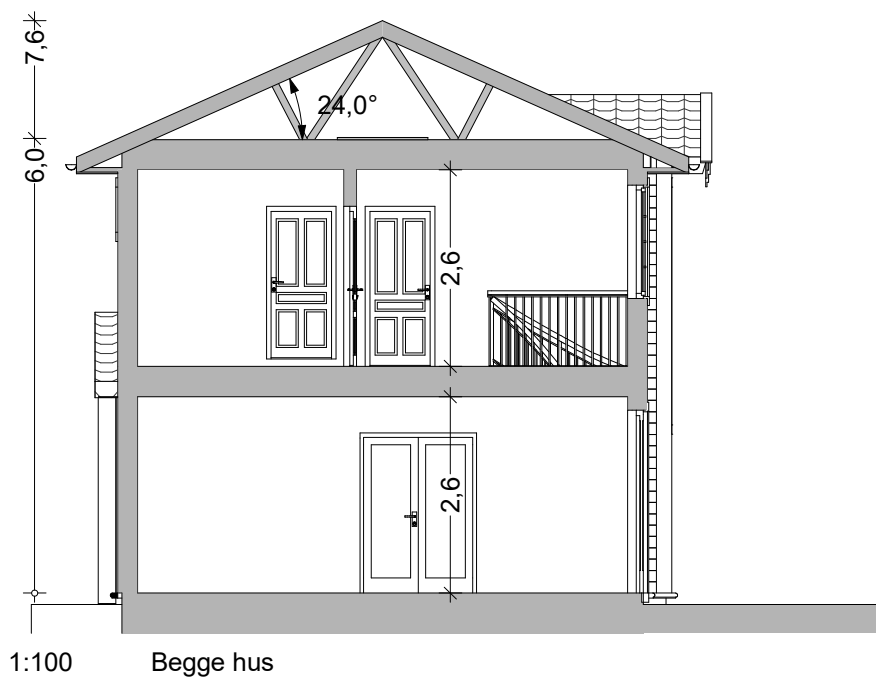
Tegningsnr.:  
A71-105

Målestokk:  
1:100  
Dato:  
08.01.2019

Tiltakshaver:  
Riis Bygg AS  
Romeriksgata 25  
2003 Lillestrøm  
www.riisbygg.no  
post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL. 2005  
**RIISBYGG**



Prosjekt:  
Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
Snitt

Tegningsnr.:  
A71-106

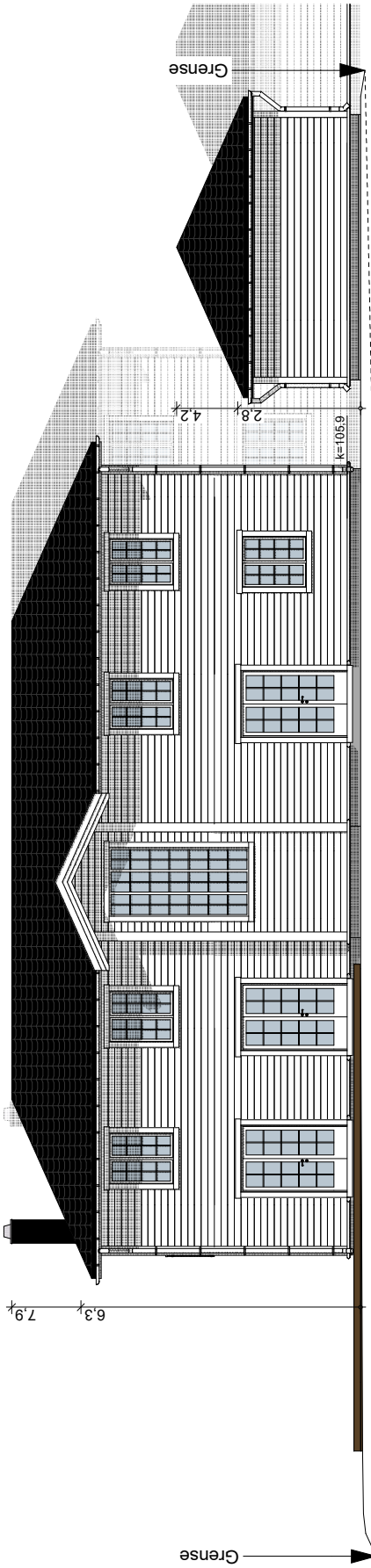
Målestokk:  
1:100

Dato:  
08.01.2019

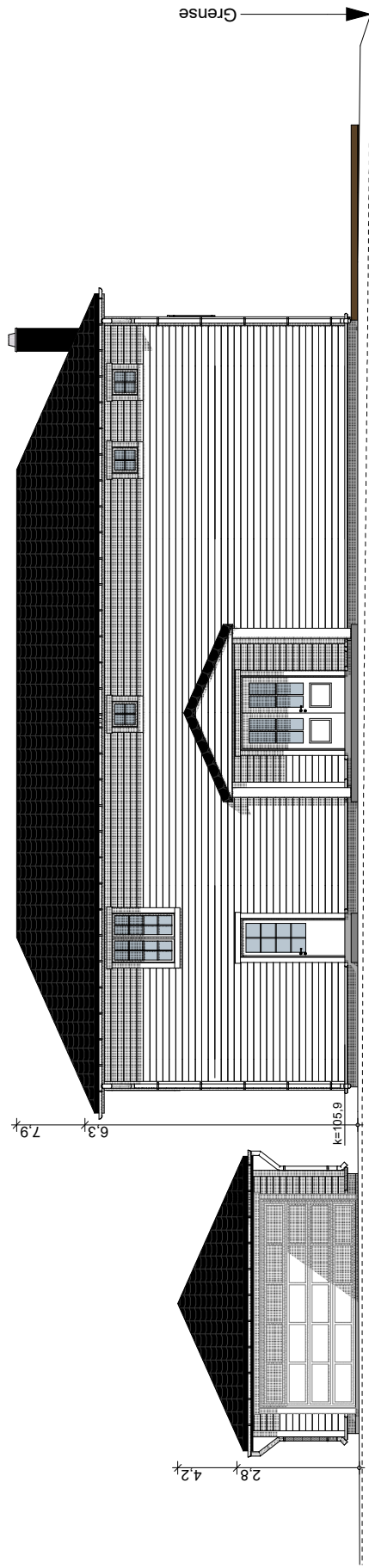
Tiltakshaver:  
Riis Bygg AS  
Romeriksgata 25  
2003 Lillestrøm  
www.riisbygg.no  
post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL. 2005  
**RIISBYGG**



1:150 Fasade Sør - Hus 1



1:150 Fasade Nord - Hus 1

- - - - - Eksisterende terreng  
 ——— Fremtidig terreng

Prosjekt:  
Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
Fasader - Hus 1

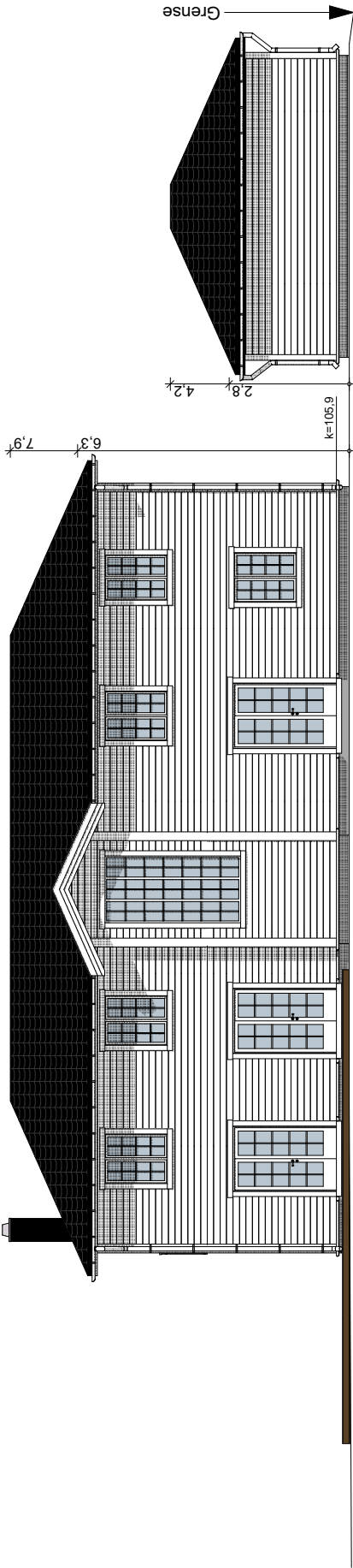
Tegningsnr.:  
A71-107

Målestokk:  
1:150  
Dato:  
08.01.2019

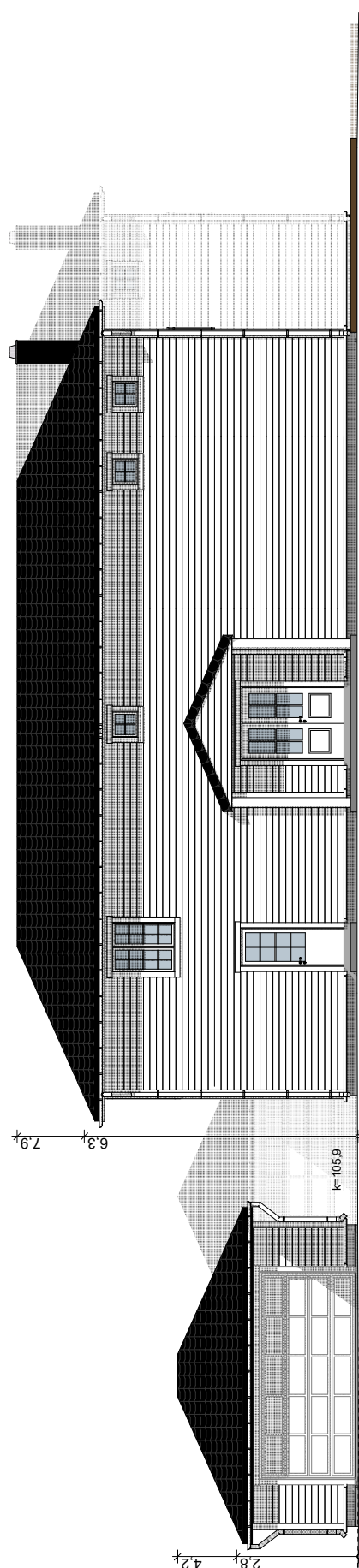
Tiltakshaver:  
Riis Bygg AS  
Romeriksgata 25  
2003 Lillestrøm  
www.riisbygg.no  
post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL. 2005  
**RIISBYGG**



1:150 Fasade Sør - Hus 2



1:150 Fasade Nord - Hus 2

--- Eksisterende terreng  
 --- Fremtidig terreng

Prosjekt:  
 Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
 Fasader - Hus 2

Tegningsnr.:  
 A71-108

Målestokk:  
 1:150

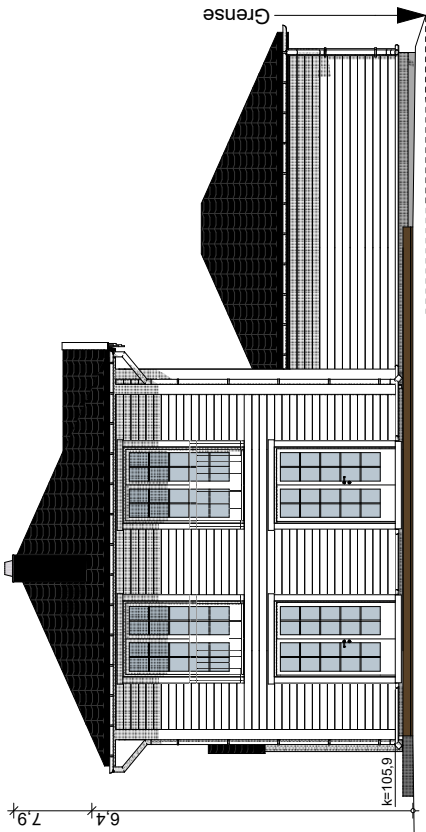
Dato:  
 08.01.2019

Tiltakshaver:  
 Riis Bygg AS  
 Romeriksgata 25  
 2003 Lillestrøm  
 www.riisbygg.no  
 post@riisbygg.no

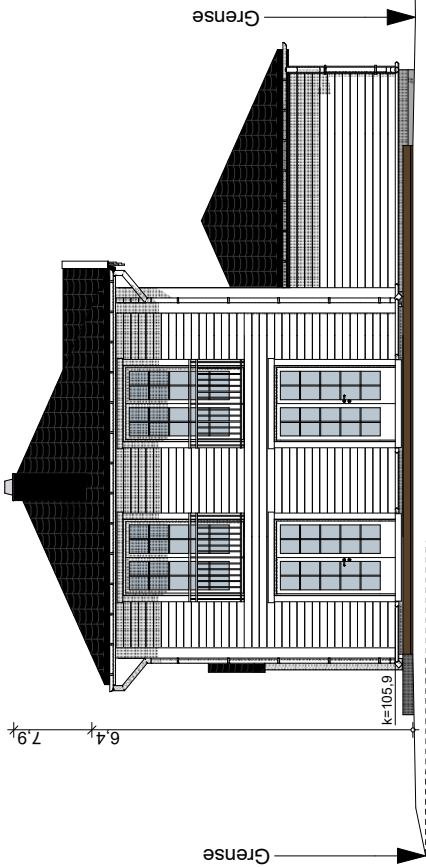
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL 2005  
**RIISBYGG**



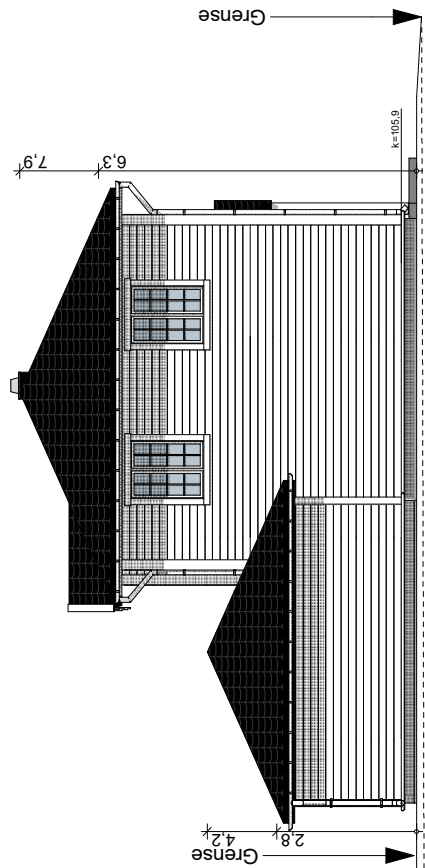


Hus 1

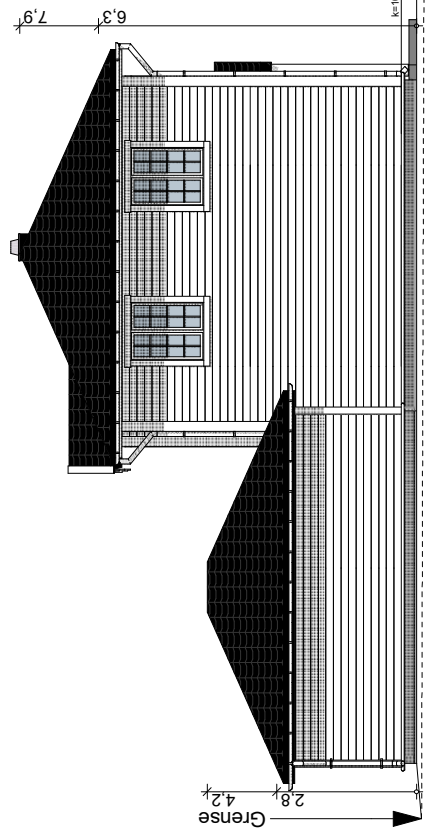


Hus 2

1:150 Fasade Vest



Hus 2



Hus 1

1:150 Fasade Øst

--- Eksisterende terreng  
 - - - Fremtidig terreng

Prosjekt:  
 Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
 Fasader vest og øst

Tegningsnr.:  
 A71-109

Målestokk:  
 1:150  
 Dato:  
 08.01.2019

Tiltakshaver:  
 Riis Bygg AS  
 Romeriksgata 25  
 2003 Lillestrøm  
 www.riisbygg.no  
 post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL 2005  
**RIISBYGG**



Prosjekt:  
Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
3d-ill A4 s1

Tegningsnr.:  
A72-102

Målestokk:  
1:330,995

Dato:  
08.01.2019

Tiltakshaver:  
Riis Bygg AS  
Romeriksgata 25  
2003 Lillestrøm  
www.riisbygg.no  
post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL. 2005  
**RIISBYGG**



Prosjekt:  
Løkkastubben 8, Lillestrøm

Tegning:  
3d-ill A4 s2

Tegningsnr.:  
A72-103

Målestokk:  
1:366,288

Dato:  
08.01.2019

Tiltakshaver:  
Riis Bygg AS  
Romeriksgata 25  
2003 Lillestrøm  
www.riisbygg.no  
post@riisbygg.no

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

ETBL. 2005  
**RIISBYGG**